

Na temelju članka 22. Društvenog ugovora Komunalnog trgovačkog društva IVANJ d.o.o. (pročišćeni tekst od dana 13. kolovoza 2020. godine), Direktor Komunalnog trgovačkog društva IVANJ d.o.o. donosi sljedeće

OPĆE UVJETE O NAPLATI I KONTROLI NAPLATE PARKIRANJA NA PARKIRALIŠTU „SLAVUJ“

Članak 1.

1) Ovim se Općim uvjetima uređuje način i uvjeti pružanja usluge naplate i kontrole naplate parkiranja na parkiralištu „Slavuj“ u Novom Vinodolskom, koje se nalazi na adresi Kralja Tomislava 4 u Novom Vinodolskom i to na nekretninama koje su u zemljišnim knjigama označene kako slijedi:

- nekretnina označena kao k.č. br. 3275/6 PRIRODNO NEPLODNO ZEMLJIŠTE, k.o. NOVI, površine 428 m², upisana u zk. ul. br. 6831 Općinskog suda u Crikvenici, Zemljišnoknjižni odjel Novi Vinodolski
- nekretnina označena kao k.č. br. 3727/5 PRIRODNO NEPLODNO ZEMLJIŠTE, k.o. NOVI, površine 160 m², upisana u zk. ul. br. 6833 Općinskog suda u Crikvenici, Zemljišnoknjižni odjel Novi Vinodolski
- nekretnina označena kao k.č. br. 3727/7 PRIRODNO NEPLODNO ZEMLJIŠTE, k.o. NOVI, površine 441 m², upisana u zk. ul. br. 6835 Općinskog suda u Crikvenici, Zemljišnoknjižni odjel Novi Vinodolski.

2) Parkiralištem iz stavka 1. ovog članka (u daljnjem tekstu: Parkiralište) upravlja Komunalno trgovačko društvo IVANJ d.o.o., OIB:97741129364, Trg Vinodolskog zakona 5, 51250 Novi Vinodolski (u daljnjem tekstu: Isporučitelj usluge), na temelju ugovora o zakupu sklopljenim sa suvlasnicima parkirališta iz stavka 1. ovog članka.

Članak 2.

1) Zaustavljanjem ili parkiranjem vozila na području Parkirališta korisnik parkirališta zaključuje s Isporučiteljem usluge Ugovor o korištenju parkirališta s naplatom, kojim prihvaća odredbe propisane ovim Općim uvjetima.

2) Korisnikom parkirališta smatra se vlasnik vozila ili korisnik vozila na temelju ugovora o leasingu koji je evidentiran u odgovarajućim evidencijama Ministarstva unutarnjih poslova, prema registarskoj oznaci vozila, a za vozila koja nisu evidentirana vlasnik vozila utvrđuje se na drugi način (u daljnjem tekstu: Korisnik parkirališta).

Članak 3.

Radno vrijeme Parkirališta određuje se u vremenu od 00 do 24 sata svakim danom, uključujući i subote, nedjelje, praznike i državne blagdane.

Članak 4.

Korisnik parkirališta koji je zaustavio ili parkirao vozilo na Parkiralištu obavezan je podmiriti naknadu za parkiranje.

Članak 5.

Za korištenje Parkirališta u upotrebi su sljedeće vrste parkirnih karata:

- satna parkirališna karta (jednosatna ili višesatna)
- dnevna parkirališna karta
- povlaštena parkirališna karta (tjedna i mjesečna).

Članak 6.

Cijena satne parkirališne karte za parkiranje na Parkiralištu iznosi 1,30 EUR (slovima: jedaneuroitridesetcenti) za prvi sat parkiranja te 1,60 EUR (jedaneuroišezdesetcenti) za svaki sljedeći sat parkiranja.

Članak 7.

Cijena dnevne parkirališne karte za parkiranje na Parkiralištu iznosi 38,00 EUR (tridesetiosameura).

Članak 8.

Pravo na tjednu povlaštenu parkirališnu kartu može se ostvariti u razdoblju od 01. lipnja do 30. rujna ostvaruju osobe pod uvjetima i uz dostavljanje dokaza kako slijedi:

1. fizička osoba koja pruža ugostiteljsku uslugu u domaćinstvu sukladno Zakonu o ugostiteljskoj djelatnosti (iznajmljivač) u zoni naplate parkiranja ima pravo na najviše 4 (četiri) mjesečne povlaštene parkirališne karte ako:

- dostavi dokaz o pružanju ugostiteljske usluge u domaćinstvu sukladno Zakonu o ugostiteljskoj djelatnosti u zoni naplate parkiranja (rješenje o odobrenju za pružanje ugostiteljskih usluga u domaćinstvu)
- prijavu gosta (turista) – vlasnika ili korisnika vozila Turističkoj zajednici Grada Novog Vinodolskog i potvrdu o uplati boravišne pristojbe odnosno dokaz o prijavi putem usluge eVisitor
- registarsku oznaku vozila prijavljenog turista;

2. fizička i pravna osoba koja posluje u zoni naplate parkiranja a pritom se bavi ugostiteljskom djelatnošću (npr. hoteli) ima pravo na broj mjesečnih povlaštenih parkirališnih karata ovisno o kapacitetu ugostiteljskog objekta (o čemu odlučuje Isporučitelj usluge), ako:

- koristi poslovni prostor na području na kojem se obavlja naplata parkiranja, što dokazuje izvatkom iz zemljišnih knjiga o vlasništvu poslovnog prostora ili ugovorom o zakupu te izvatkom iz obrtnog/sudskog registra (u kojem je kao registrirana djelatnost naveden ugostiteljstvo)
- ima vozilo registrirano na svoje ime (što dokazuje valjanom prometnom dozvolom i osobnom iskaznicom) ili koristi vozilo na temelju ugovora o leasingu (što dokazuje ugovorom i prometnom dozvolom)
- ima vozilo registrirano na ime pravne osobe čije je sjedište registrirano na području zone naplate parkiranja, što dokazuje valjanom prometnom dozvolom.

2) Tjedna povlaštena parkirališna karta izdaje se isključivo ako je njezino izdavanje zatraženo i odobreno prije izdavanja dnevne parkirališne karte izdane od strane Isporučitelja usluge iz nekog od razloga propisanih ovim Općim uvjetima. Iznimno, Isporučitelj će odobriti zamjenu dnevne parkirališne karte tjednom povlaštenom parkirališnom kartom, ako je njezino izdavanje zatraženo i odobreno od strane Isporučitelja usluge u roku od 24 (dvadeset i četiri) sata od izdavanja dnevne parkirališne karte.

3) Tjedna povlaštena parkirališna karta može se koristiti isključivo za vozilo za koje je izdana. Iznimno, korisnik tjedne povlaštene parkirne karte može izvršiti promjenu vozila (promjenu registarske oznake) za koje je karta izdana, pod uvjetom da to dokaže odgovarajućom dokumentacijom.

4) Tjedna povlaštena parkirališna karta vrijedi samo za otvorena parkirališta kojima upravlja Isporučitelj usluge (parkirališta bez rampe) i samo za zonu naplate parkiranja za koju je tjedna povlaštena parkirališna karta kupljena.

5) Tjedna povlaštena parkirališna karta ne osigurava rezervaciju parkirališnog mjesta ali omogućuje da vozilo za koje je izdana tjedna povlaštena parkirališna karta može na parkiralištu biti parkirano vremenski neograničeno.

6) Pravo na tjednu povlaštenu parkirališnu kartu ne mogu ostvariti osobe koje imaju dospjelo dugovanje prema Isporučitelju usluge.

7) Isporučitelj usluge određuje kvote tjednih povlaštenih parkirališnih karata.

Članak 9.

Pravo na mjesečnu povlaštenu parkirališnu kartu u razdoblju od 01. lipnja do 30. rujna ostvaruju osobe pod uvjetima i uz dostavljanje dokaza kako slijedi:

1. fizička osoba koja ima prebivalište u zoni naplate parkiranja ima pravo na 1 (jednu) mjesečnu povlaštenu parkirališnu kartu ako:
 - ima prijavljeno prebivalište na području na kojem se obavlja naplata parkiranja, što dokazuje osobnom iskaznicom ili uvjerenjem MUP-a RH o adresi stanovanja
 - ima vozilo registrirano na svoje ime (što dokazuje valjanom prometnom dozvolom i osobnom iskaznicom), koristi vozilo na temelju ugovora o leasingu (što dokazuje ugovorom i prometnom dozvolom) ili koristi službeno vozilo (što dokazuje odlukom tvrtke koja je vlasnik vozila);
2. fizička osoba koja obavlja poslovnu djelatnosti u zoni naplate parkiranja (obrtnik) ima pravo na 1 (jednu) mjesečnu povlaštenu parkirališnu kartu ako:
 - koristi poslovni prostor na području na kojem se obavlja naplata parkiranja, što dokazuje izvatkom iz zemljišnih knjiga o vlasništvu poslovnog prostora ili ugovorom o zakupu te izvatkom iz obrtnog registra
 - ima vozilo registrirano na svoje ime (što dokazuje valjanom prometnom dozvolom i osobnom iskaznicom) ili koristi vozilo na temelju ugovora o leasingu (što dokazuje ugovorom i prometnom dozvolom);
3. fizička osoba koja je zaposlena u zoni naplate parkiranja ima pravo na 1 (jednu) mjesečnu povlaštenu parkirališnu kartu ako:
 - je zaposlena u zoni naplate parkiranja, što dokazuje potvrdom o zaposlenju kod poslodavca koji ima sjedište ili obavlja djelatnost u zoni naplate
 - ima vozilo registrirano na svoje ime ili koristi vozilo druge osobe (što dokazuje valjanom prometnom dozvolom i osobnim iskaznicama (svojom i vlasnika vozila), koristi vozilo na temelju ugovora o leasingu (što dokazuje ugovorom i prometnom dozvolom) ili koristi službeno vozilo (što dokazuje odlukom tvrtke koja je vlasnik vozila);
4. fizička osoba koja pruža ugostiteljsku uslugu u domaćinstvu sukladno Zakonu o ugostiteljskoj djelatnosti (iznajmljivač) u zoni naplate parkiranja ima pravo na najviše 4 (četiri) mjesečne povlaštene parkirališne karte ako:
 - dostavi dokaz o pružanju ugostiteljske usluge u domaćinstvu sukladno Zakonu o ugostiteljskoj djelatnosti u zoni naplate parkiranja (rješenje o odobrenju za pružanje ugostiteljskih usluga u domaćinstvu)
 - prijavu gosta (turista) – vlasnika ili korisnika vozila Turističkoj zajednici Grada Novog Vinodolskog i potvrdu o uplati boravišne pristojbe odnosno dokaz o prijavi putem usluge eVisitor
 - registarsku oznaku vozila prijavljenog turista.
5. pravna osoba koja posluje u zoni naplate parkiranja ima pravo na 1 (jednu) mjesečnu povlaštenu parkirnu kartu, ako:
 - koristi poslovni prostor na području na kojem se obavlja naplata parkiranja, što dokazuje izvatkom iz zemljišnih knjiga o vlasništvu poslovnog prostora ili ugovorom o zakupu te izvatkom iz obrtnog registra
 - ima vozilo registrirano na ime pravne osobe čije je sjedište registrirano na području zone naplate parkiranja, što dokazuje valjanom prometnom dozvolom;

6. fizička i pravna osoba koja posluje u zoni naplate parkiranja a pritom se bavi ugostiteljskom djelatnošću (npr. hoteli) ima pravo na broj mjesečnih povlaštenih parkirališnih karata ovisno o kapacitetu ugostiteljskog objekta (o čemu odlučuje Isporučitelj usluge), ako:

- koristi poslovni prostor na području na kojem se obavlja naplata parkiranja, što dokazuje izvatkom iz zemljišnih knjiga o vlasništvu poslovnog prostora ili ugovorom o zakupu te izvatkom iz obrtnog/sudskog registra (u kojem je kao registrirana djelatnost naveden ugostiteljstvo)
- ima vozilo registrirano na svoje ime (što dokazuje valjanom prometnom dozvolom i osobnom iskaznicom) ili koristi vozilo na temelju ugovora o leasingu (što dokazuje ugovorom i prometnom dozvolom)
- ima vozilo registrirano na ime pravne osobe čije je sjedište registrirano na području zone naplate parkiranja, što dokazuje valjanom prometnom dozvolom;

7. fizička osoba koja je vlasnik nekretnine u zoni naplate parkiranja ima pravo na 1 (jednu) mjesečnu povlaštenu parkirališnu kartu, ako:

- je vlasnik nekretnine u zoni naplate parkiranja (što dokazuje izvatkom iz zemljišnih knjiga – vlasničkim listom)
- ima vozilo registrirano na svoje ime (što dokazuje valjanom prometnom dozvolom i osobnom iskaznicom) ili koristi vozilo na temelju ugovora o leasingu (što dokazuje ugovorom i prometnom dozvolom).

2) Osobe koje ne zadovoljavaju uvjete navedene u prethodnom stavku ili koje žele pribaviti povlaštenu kartu iznad najviše dopuštenog broja mjesečnih povlaštenih parkirališnih karata mogu to učiniti uz posebnu cijenu koju utvrđuje Isporučitelj usluge.

3) U slučaju da osoba ispunjava više kriterija za izdavanje mjesečne povlaštene parkirališne karte (a pritom je vlasnik ili korisnik više vozila), za jedno vozilo (po njegovom odabiru) primijenit će se jeftiniji kriterij, a za ostala vozila skuplji kriterij.

4) Mjesečna povlaštena parkirališna karta izdaje se isključivo ako je njezino izdavanje zatraženo i odobreno prije izdavanja dnevne parkirališne karte izdane od strane Isporučitelja usluge iz nekog od razloga propisanih ovim Općim uvjetima. Iznimno, Isporučitelj će odobriti zamjenu dnevne parkirališne karte mjesečnom povlaštenom parkirališnom kartom, ako je njezino izdavanje zatraženo u roku od 24 (dvadeset i četiri) sata od izdavanja dnevne parkirališne.

5) Mjesečna povlaštena parkirališna karta može se koristiti isključivo za vozilo za koje je izdana. Iznimno, korisnik mjesečne povlaštene parkirne karte može izvršiti promjenu vozila (promjenu registarske oznake) za koje je karta izdana, pod uvjetom da to dokaže odgovarajućom dokumentacijom.

6) Mjesečna povlaštena parkirališna karta vrijedi samo za otvorena parkirališta kojima upravlja Isporučitelj usluge (parkirališta bez rampe) i samo za zonu naplate parkiranja za koju je mjesečna povlaštena parkirališna karta kupljena.

7) Mjesečna povlaštena parkirališna karta ne osigurava rezervaciju parkirališnog mjesta ali omogućuje da vozilo za koje je izdana mjesečna povlaštena parkirališna karta može na Parkiralištu biti parkirano vremenski neograničeno.

8) Pravo na mjesečnu povlaštenu parkirališnu kartu ne mogu ostvariti osobe koje imaju dospjelo dugovanje prema Isporučitelju usluge.

9) Isporučitelj usluge određuje kvote mjesečnih povlaštenih parkirališnih karata.

Članak 10.

- 1) Osobe s invaliditetom koje posjeduju Europsku parkirališnu kartu za osobe s invaliditetom određene Pravilnikom o Europskoj parkirališnoj karti za osobe s invaliditetom imaju pravo na besplatno parkiranje na Parkiralištu.
- 2) Europsku parkirališnu kartu za osobe s invaliditetom ne može koristiti osoba koja nije osoba s invaliditetom te ista vrijedi samo kada osoba s invaliditetom upravlja vozilom ili se u njemu nalazi.
- 3) Europsku parkirališnu kartu korisnik je obavezan staviti u donji lijevi kut prednjeg vjetrobranskog stakla na način da je cjelokupna prednja strana Europske parkirališne karte za osobe s invaliditetom vidljiva. Ukoliko nisu svi podaci vidljivi, smatrat će se da Europska parkirališna karta za osobe s invaliditetom nije istaknuta.

Članak 11.

- 1) Naplata naknade za parkiranje na Parkiralištu obavlja se:
 - automatski
 - poluautomatski
 - putem SMS-a (mobilnog telefona – m-parking) ili mobilne aplikacije/web trgovine
 - na blagajni i ostalim prodajnim mjestima Isporučitelja usluge.
- 2) Automatska naplata podrazumijeva plaćanje naknade za parkiranje istovremenom kupnjom i preuzimanjem parkirne karte putem parkirnog automata.
- 3) Poluautomatska naplata pretpostavlja preuzimanje parkirne karte u automatu te naplatu naknade za parkiranje koju obavlja ovlaštena osoba Isporučitelja usluge.
- 4) Naplata putem SMS-a (mobilnog telefona - m-parking) smatra se automatskom naplatom, a podrazumijeva plaćanje i preuzimanje satne karte kupnjom parkirne karte elektronskim putem, putem GSM operatera, upućivanjem SMS poruke sa sadržajem ispravne registarske oznake vozila za koje se plaća naknada za parkiranje te se za plaćeno parkiranje ne izdaje potvrda (parkirališna karta), već se povratnom SMS porukom potvrđuje plaćanje obavješćavanjem korisnika da je plaćanje satne karte uspješno obavljeno.
- 5) Naplata putem mobilne aplikacije odnosno web trgovine smatra se automatskom naplatom, a podrazumijeva plaćanje i preuzimanje satne, dnevne ili povlaštene parkirne karte putem informatičke opreme, računala ili mobilnog uređaja, registriranjem i unosom ispravne registarske oznake vozila za koje se plaća naknada za parkiranje te se za plaćeno ne izdaje potvrda (parkirališna karta), već se povratnom porukom potvrđuje plaćanje obavješćavanjem korisnika da je plaćanje parkirne karte uspješno obavljeno.
- 6) Kupnja dnevne te tjedne i mjesečne povlaštene parkirališne karte može se ostvariti na blagajni i prodajnim mjestima Isporučitelja usluge i njegovih partnera.

Članak 12.

- 1) Korisnik parkirališta dužan je parkirališnu kartu kupljenu automatskom ili poluautomatskom naplatom te parkirališnu kartu kupljenu na blagajni ili prodajnim mjestima Isporučitelja usluge vidljivo istaknuti s unutarnje strane vjetrobranskog stakla vozila.
- 2) Parkirališna karta iz stavka 1. ovog članka sadrži najmanje sljedeće podatke:
Naziv Isporučitelja usluge
 - naziv Parkirališta i oznaku zone
 - serijski odnosno redni broj parkirnog automata i serijski broj parkirališne karte
 - datum izdavanja parkirališne karte
 - vrijeme početka parkiranja

- visinu naknade jediničnog sata parkiranja
- obavijest o načinu isticanja parkirališne karte.

3) Ako je korisnik parkirališta parkirališnu kartu kupio - putem SMS-a (mobilnog telefona – m-parking) ili mobilne aplikacije/web trgovine, dužan je sačuvati povratnu poruku o kupljenoj parkirališnoj karti.

4) Parkirališna karta i povratna poruka kojom se potvrđuje da je naknada za parkiranje plaćena služe kao dokazi da je korisnik parkirališta platio naknadu za parkiranje te da se na parkiralištu zadržava u okviru dopuštenog vremena zadržavanja.

Članak 13.

1) Ako Korisnik parkirališta s Isporučiteljem usluge sklopi Ugovor o korištenju parkirališta s naplatom a pritom:

1. ne plati naknadu za parkiranje na neki od mogućih načina u roku od 10 (deset) minuta od dolaska na Parkiralište, a pritom nije korisnik povlaštene parkirališne karte;
2. ne istakne valjanu parkirališnu kartu s unutarnje strane vjetrobranskog stakla vozila u roku od 10 minuta od dolaska na Parkiralište odnosno ne sačuva povratnu poruku o naknadi za parkiranje plaćenju putem SMS-a (mobilnog telefona – m-parking) ili mobilne aplikacije/web trgovine, a pritom nije korisnik povlaštene parkirališne karte;
3. koristi nevažeću/neispravnu parkirališnu kartu;
4. prekorači vrijeme parkiranja za koje je plaćena naknada za parkiranje ili
5. ne koristi parkirališno mjesto sukladno horizontalnoj i vertikalnoj signalizaciji,

smatrat će se da je kupio dnevnu parkirališnu kartu koju će mu izdati Isporučitelj usluge i zajedno s nalogom za plaćanje pričvrstiti ispod vjetrobranskog stakla vozila Korisnika Parkirališta.

2) Dnevna parkirališna karta izdana u okolnostima iz prethodnog stavka ovog članka vrijedi isključivo za predmetno Parkiralište, i to od trenutka izdavanja pa sve do jednakog vremena u sljedećeg dana.

Članak 14.

Korisnik parkirališta dužan je dnevnu parkirališnu kartu iz stavka 1. ovog članka platiti putem naloga za plaćanje Isporučitelja usluge u roku od 8 (osam) dana od dana njezinog izdavanja. Ako ne postupi na naprijed navedeni način, Isporučitelj usluge će Korisniku parkirališta na adresu dostaviti račun za izdanu dnevnu parkirališnu kartu, koju je Korisnik parkirališta obvezan platiti do datuma dospijeca navedenom na računu.

Članak 15.

Kontrolu parkiranja na Parkiralištu obavljaju ovlaštene osobe Isporučitelja usluge te se pritom koriste odgovarajućom tehničkom opremom koja omogućuje evidentiranje mjesta i vremena parkiranja, marke i registarske oznake vozila te ispisivanje naloga za plaćanje dnevne parkirališne karte.

Članak 16.

Ovim Općim uvjetima isključuje se svaka odgovornost Isporučitelja usluge za oštećenje, otuđenje ili štetu druge vrste koja može nastati vozilima na Parkiralištu.

Članak 17.

1) Korisnik usluge ima pravo podnijeti prigovor Isporučitelju usluge vezano uz pružanje usluge parkiranja na Parkiralištu.

2) Prigovor iz stavka 1. ovog članka podnosi se pisanim putem izravno u sjedištu Isporučitelja usluge, putem pošte na adresu sjedišta Isporučitelja usluge, putem elektroničke pošte na e-mail: parking@ivanj.net ili putem obrasca za prigovor predajom ovlaštenoj osobi Isporučitelja usluge.

3) Isporučitelj usluge je dužan na prigovor iz stavka 2. ovog članka odgovoriti u roku od 15 (petnaest) dana od dana zaprimanja prigovora.

Članak 18.

Ovi Opći uvjeti stupaju na snagu danom donošenja te vrijede do 30. rujna 2025. godine.

U Novom Vinodolskom, 02. lipnja 2025. godine

KLASA:363-02/25-52/05

URBROJ:2170-11-2-10-25-01

Komunalno trgovačko društvo IVANJ d.o.o.

Direktor

Alen Bruketa, ing.grad.

Komunalno trgovačko društvo
IVANJ d.o.o.
NOVI VINODOLSKI 1